

## FORUM - HAMMARBY SJÖSTAD > TILL HYRESGÄSTFÖRENINGEN I HAMMARBY SJÖSTAD: NYA HYROR 2010

Hej Hyresgästföreningen. Jag läste nyss att ni fixat så att Botrygg i Sjöstaden inte höjer hyrorna nästa år i sina hus i Sjöstaden. Nu ber jag er att försöka ordna så att vi som bor i det sk allmännyttan (Familjebostäder, Svenska Bostäder, Stockholmshem) också slipper höjd hyra 2010.

1000 tack på förhand. Om ni ordnar detta ska jag bli medlem på livstid, för då har ni bevisat att ni gör gott.

**torsdag, 22 oktober, kl 11:47 | [Grannen igen](#)**

Botrygg AB och Hyresgästföreningen har kommit överens om att inga hyreshöjningar ska ske 2010. Detta rör sig om sammanlagt 1 200 hyreslägenheter i Stockholm, Göteborg, Linköping och Norrköping. Förklaringen till detta är framförallt det låga ränteläget. Deflationstalet inklusive ränteeffekten ligger idag på -1,6%, det är rimligt att våra kunder som hyr av oss får ta del av det låga ränteläget säger Botryggs VD Michael Cocozza. Under innevarande år så har ägare av bostadsrätt och småhus kunnat dra nytta av detta, det är även rimligt att de som bor i hyreslägenheter får ta del av denna ränteffekt avslutar Michael Cocozza.

Hyresgästföreningens ordförande Barbro Engman påpekar att det är en bra uppgörelse för hyresgästerna och är därmed nöjd med resultatet. Till detta tillägger hon att det är lite märkligt att inte fler fastighetsägare agerar likadant. Hon förutsätter nu att fler, både allmännyttiga och privata ägare, kommer att agera som Botrygg.

Parterna har tecknat ett avtal som gäller för alla fyra städerna.

**fredag, 23 oktober, kl 24:56 | [Botrygg höjer inga hyror 2010](#)**

Hoppas att det gäller också oss som bor hos Byggvesta, ett annat Linköpingsföretag (men amerikansktägt). Förra året höjde dom hyromna med ca 4%, i alla fall 1 % mer än vad som var förhandlat för Stockholm mellan hyresgästföreningen och fastighetägarna. Och det hade Byggvesta mage med att förklara att Byggvesta var ett Linköpingsföretag och där hade man förhandlat med fastighetsägarna om en annan höjning av hyromna än i Stockholm. Så enligt dom idioterna är det alltså Fasighetsbolagets hemvis, inte var fastigheterna är belägna, som är av betydelse för hyressättningen. Det är ju så att man blir alldeles trött. Hoppas dom inte flyttar HK till Island för då blir det dyrt för oss som bor hos dom. Grattis till dom som bor hos Cocozza. Och bu till hyresgästföreningen som sprang runt här och försökte värva medlemmar innan 4%-hyreshöjning, senare hade det blivit betydligt svårare skulle jag tro. Och tänk på att Hyresgästförening är dom som förhandlar om hyromna oavsett ni vill det eller inte, oavsett om ni är medlemmar eller inte, dom får tom % på resultatet. Så begräv dom i nåt djup hål nånstans.

**lördag, 24 oktober, kl 01:15 | [pg](#)**

Låter inget bra om det är så det fungerar. Vad säger Hyresgästföreningen om detta?

**lördag, 24 oktober, kl 02:10 | [Jack](#)**

Dom säger som vanligt inte ett jävla dugg. Dom kan inte ens skilja på procent och kronor. Idioter är vad dom är.

---

söndag, 25 oktober, kl 02:02 | [pg](#)