

RUMSBESKRIVNING

G = Golv S = Sockel V = Vägg T = Tak Ö = Övrigt Takhöjd 2,60 m

HALL/ENTRÉ

- G Klinker
- S Trälist: rundad vitmålad, 1,5x7 cm
- V Vitmålat
- T Vitmålat
- Ö Hatthylla: björk/vit
Elskåp: vit
Högsåp: vit enl. ritning

WC/BADRU

- G Klinker: lagt i fall
- V Kakel
- S Klinker: halv platta
- T Vitmålat
- Ö Badrumsutrustning
 - Wc-stol: soft close-funktion
 - Kommod: vit/grå med tvättställ
 - Duschväggar: klarglas (wc)
 - Badkar (badrum)
 - Toalettappershållare
 - 2 handdukskrokar
 - 2 badlakanskrokar

KÖK

- G Ek: trestavsparkett
- S Trälist: rundad vitmålad, 1,5x7 cm
- V Vitmålat
- V Stänkskydd: kakel, ca 50 cm
- T Vitmålat
- Ö Köksinredning – lucka vit (illustration nedan)
 - Diskmaskin inkl. läckageskydd
 - Plastmatta under diskbänk
 - Plastmatta i diskbänk (aquamatta)
 - Kyl inkl. läckageskydd
 - Frys inkl. läckageskydd
 - Inbyggnadshäll
 - Inbyggnadsugn
 - Inbyggd mikro i högsåp
 - Bänkskiva i svart granit

VARDAGSRUM

- G Ek: trestavsparkett
- S Trälist: rundad vitmålad, 1,5x7 cm
- V Vitmålat
- T Vitmålat

SOVRUM

- G Parkett: Hevea
- S Trälist: rundad vitmålad, 1,5x7 cm
- V Vitmålat
- T Vitmålat
- Ö Högsåp: vit enl. ritning

TVÄTTRUM (Parhus)

- G Klinker: lagt i fall
- V Vitmålat
- S Klinker: halv platta
- T Vitmålat
- Ö Skåp enligt ritning
 - Tvättmaskin
 - Torktumlare inkl. monteringssats
 - Tvättbänk
 - Elskåp

KLÄDKAMMARE

- G Klinker (parhus)
- S Klinker: halv platta (parhus)
- V Vitmålat
- T Vitmålat
- Ö Garderobsstäng enligt ritning
 - Hyllplan enligt ritning

Allmän rumsbeskrivning

Uppvärmning:

Vattenburet radiatorsystem på alla plan. VVX värmeväxlare.

Installationer:

- Datauttag för tv, bredband och telefoni i vardagsrum och samtliga sovrum.
- Mekanisk frånluft.
- Tilluft via ventiler i fasad.

Vind:

- Vindslucka med trappa i övre hall.
- Spånskivegolv på hela vinden.

Uteförråd:

- Betongplattor på golv, träpanel, träreglar, takstolar, takpapp.

Carport:

- Asfalterat golv, träpanel, träreglar, takstolar, takpapp.

Markbehandling:

I priset ingår grovplanerad tomt. Ej matjord, gräsmatta eller plattläggning. Stödmurar, utöver de som erfordras för grovplaneringen, ingår ej.

Vissa mindre avvikelser kan förekomma i rumsbeskrivningen.

