

NYHETER

500 nya bostäder kan byggas vid bullrig väg

● Så ska sjöstaden förenas med Hammarbyhöjden

Staden vill att Hammarbyhöjden ska växa ihop med Sjöstan. Och fastighetsbolaget Botrygg har ett förslag på hur det ska gå till.

– Det här gör att vi får bort bullret från Hammarbyvägen och får dit väldigt många nya bostäder, säger arkitekten Christer Engdahl som har jobbat med att ta fram förslaget som nu ligger på exploateringskontorets bord.

Klyftan mellan Hammarbyhöjden och Sjöstan har länge varit en tankenöt för stadsbyggnadsnämnden. I april skrev Lokaltidningen Mitt i om stadens vision att överdäcka den trafikerade Hammarbyvägen och då talades det om utmaningen att bygga bostäder ovanpå den bullriga vägen.

– Vägen trafikeras av far-

ligt gods, för att bygga ovanpå den krävs väldigt stora säkerhetsåtgärder, sa projektledaren Linda Palo då.

BOTRYGG, SOM lämnade in det första förslaget för platsen redan 2010, justerade sin ursprungliga idé. Nu vill företaget inte längre bygga ovanpå den överdäckade vägen, utan i det stora släntområdet intill den.

– Det var inte möjligt, risk- och kostnadsmässigt, att bygga ovanpå vägen. Det är bättre att bygga i slutningen, säger Adam Cocozza som är vd på Botrygg Stockholm.

Om Botryggs planer blir

verklighet kommer tolv nya punkthus att byggas nedanför Hammarbyhöjden, med ungefär 500 nya lägenheter.

Vem skulle i så fall stå för överdäckningen?

– Det blir ju staden, men det skulle finansieras helt av det markköp vi gör för att bygga bostäder, säger Adam Cocozza, som talar om en bruttointäkt till staden på cirka 500 miljoner kronor.

Linda Palo, projektledare på stadsbyggnadskontoret, säger att man från stadsbyggnadskontorets sida varken är positiva eller inte till förslaget.

– Det är viktigt att påpeka att det här bara är ett

av många förslag och att vi försöker jobba opåverkade från byggherrar.

STADEN HÅLLER på att undersöka olika möjligheter för att förbättra kopplingen mellan stadsdelarna, och dessa kommer att presenteras vid samråd i höst. Först därefter bestämmer exploateringsnämnden vem som får markanvisning.

– Förslaget ligger hos oss, men i nuläget är allting väldigt visionärt, säger Filip Borgelin på exploateringskontoret.

● **MATILDA BJERLÖW**
matilda.bjerlow@mitti.se
tel 550 550 00

Tolv nya hus och överdäckning

- ▶ Här är Botryggs förslag:
- ▶ Överdäcka och sänk ned Hammarbyvägen och bygg en lokalgata ovanpå.
- ▶ Bygg 12 punkthus med cirka 500 lägenheter.

- ▶ Dessa ska inte blockera utsikten för befintlig bebyggelse på Hammarbyhöjden.

KÄLLA: BOTRYGG OCH CHRISTER ENGDALH ARKITEKTUR



Senioruthyrning.se

Det kompletta bemanningsföretaget med äldre arbetskraft

BEHOV AV HJÄLP?

Företag | Ekonomi | Vaktmästare | Privat | Hemservice | ROT/RUT

070-108 47 21

stockholm@senioruthyrning.se | www.senioruthyrning.se

Hindrad av ångest?

Leg. psykolog & Dipl. terapeuter

Odenplan ☆ angestmottagningen.se ☆ 08-642 42 88

Stockholms Katthem Hittekattens dag 1/9 Öppet Hus 13-16

Julia Lazard från Love to airbrush målar kattmotiv på t-shirts.

Barn som tar med en hittekatt-teckning får en present!

Loppis, lotterier,
varm korv,
café och
försäljning!



Klensmedsv. 2, Hägersten
T-bana Telefonplan
www.katthemmet.nu

GYM KONDITION SPINNING GRUPPTRÄNING PERSONLIG TRÄNING FÖRETAGSFRISKVÅRD SENIORKLUBB SOL & RELAX

TRÄNA UTAN BINDNINGSTID

KOM
I GÅNG EFTER
SOMMAREN!

GYMKORT FRÅN
249 KR / MÅN