



Glädje på högsta våningen

Makarna Lennart och Irene Arnberg flyttade bara några kilometer när de förra hösten lämnade villaområdet Kälvesta i västra Stockholm för en tre rummare i nya Johannelunds Trädgårdsstad. De bytte hus och tomt mot en nybyggd hyresrätt på 78 kvadratmeter med rymlig balkong på sjätte våningen, högst upp.

Här bor vi

Johannelunds Trädgårdsstad

● – Vi är nöjda med allt. Det enda man kan klaga på är att det bara är en enda toalett. När barn och barnbarn kommer på besök blir det kö vid toan, säger Lennart Arnberg.

Att posten fortfarande är lite fördröjd, ibland fem sex dagar, är ett annat litet bekymmer, men det påverkar inte glädjen över den nya bostaden. Att de hamnade i Johannelund var lite av en slump. De hade under en tid haft lösa planer på att

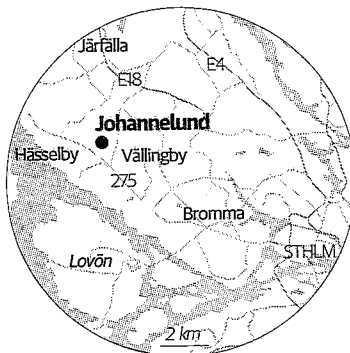
lämna villalivet efter nästan fyrtio år men tankarna blev mer konkreta förra året.

– Vi var ute och tog en promenad och gick förbi där det hade börjat göras grunder och vi fick syn på skyltar om vilka som skulle bygga. Vi kontaktade Botrygg och anmälde intresse. Ett par veckor senare fick vi besked att vi skulle få en lägenhet. Vi var lite chockade över att det gick så enkelt och snabbt, säger Irene Arnberg.

I november 2012 flyttade de in. Men först var de tvungna att göra sig av med sådant som man som villaägare, med gott om förvaringsutrymme, samlar på sig under åren. Bland annat skänkte de en hel del till Erikshjälpen, de kunde fylla en hel lastbil. I nya huset finns ett lokalkontor plus ett rejält förvaringsutrymme vid deras garageplats, som ligger i husets källare.

Vad är den största skillnaden att bo i lägenhet kontra villa?

– Vi har sämre kontakt med våra grannar här. Jag har bara träffat vår



● **Området:** Johannelund ligger i västra Stockholm mellan Lövstavägen, som ska göras om till "boulevard", och Johannelundstoppen.

närmsta granne en gång sedan vi flyttade in, säger Lennart.

Men de båda är väldigt nöjda med sin nya bostad.

– Standarden känns väldigt bra för en hyresrätt. Vi har ekgolv och fönsterbräder i marmor och många fönster som släpper in ljus. Och området blir nog väldigt trevligt när det är färdigbyggt, säger Irene

De har passerat pensionsåldern och närmar sig nu de 70. De var egna företagare i olika branscher under sin yrkesaktiva tid. Nu har de golfen som gemensamt intresse.

– Jag har spelat i trettio år. Irene började lite senare och har hållit på i nio år, säger Lennart.

– Jag har mycket att ta igen, inflikar Irene.

De drar varje vinter minst en period till Spanien för att få spela golf.

– Då känns det tryggt att bara bomma igen lägenheten och sticka i väg. En obebodd villa kan vara mer lockande för objudna gäster.

Hans Kronbrink

hans.kronbrink@dn.se

Johannelund. Etapp 2

● **Här bor:** Lennart och Irene Arnberg.

● **Bostaden:** Hyresrätt, tre rum och kök, 78 kvm.

● **Var:** Johannelunds Trädgårdsstad mellan Vällingby och Hässelby i Stockholm.

● **Kostnad:** Kallhyra 9 600 kronor.

● **Byggherre:** Botrygg.

● **Arkitekt:** M5 Arkitektur.

Vi ♥ jakten på nytt drömhjem

Välj bland våra 800 drömhjem, vi finns nära dig.