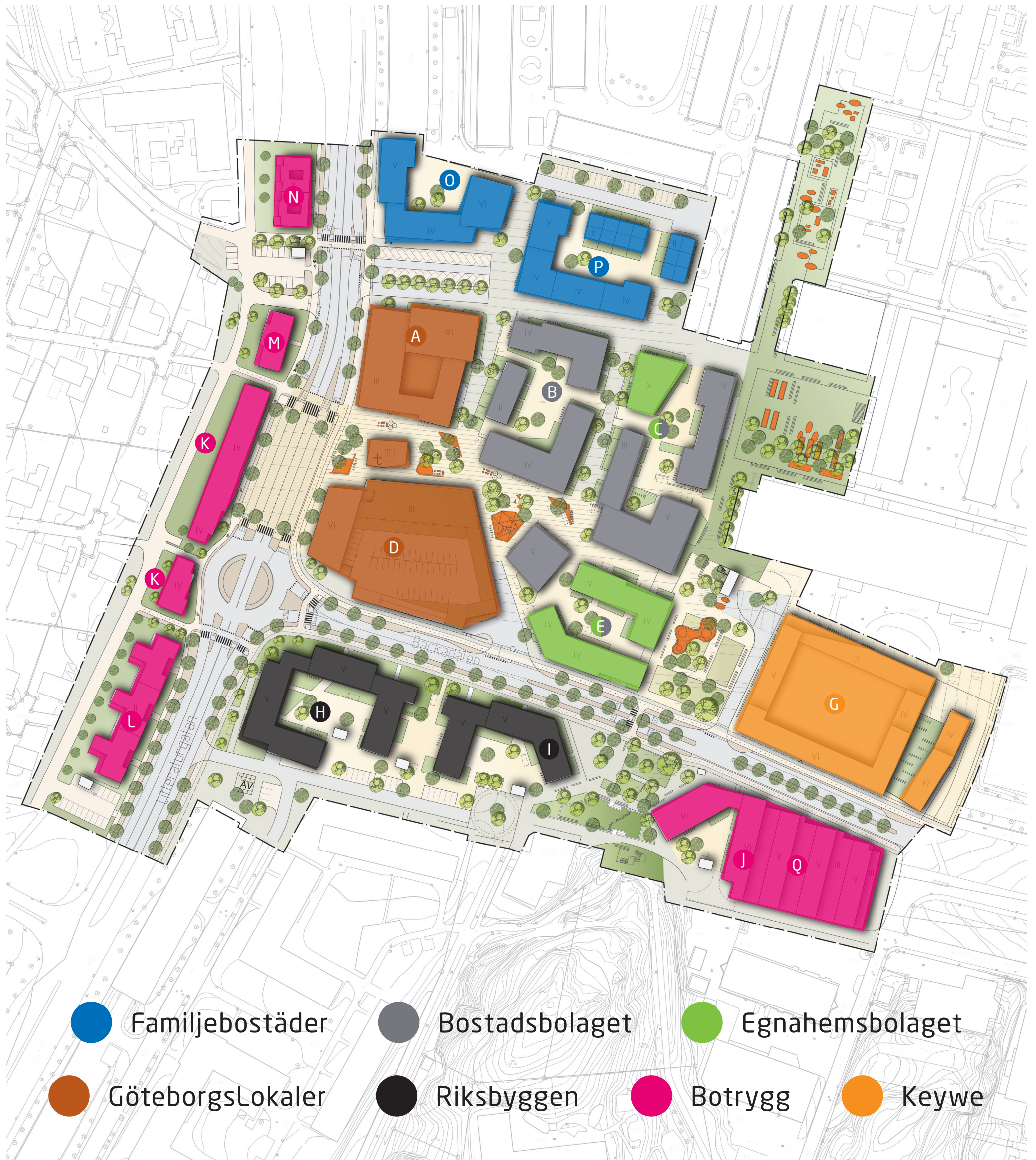


Kvarteren vid nya Selma Lagerlöfs Torg



100 m

Så här planerar vi att bygga vid Selma Lagerlöfs Torg

Här nedan får du en beskrivning av vad som planeras att byggas och en mycket preliminär tidplan.

BOSTADSBOLAGET

Kvarter B

Bostadsbolaget planerar att bygga 65 hyreslägenheter i 2-4 våningar med butiker i bottenplan mot torget.

Kvarter C

I en del av kvarteret planeras för ca 85 hyreslägenheter i 3-5 våningar.

Kvarter E

I en del av kvarter E planeras ett punkthus med butik/verksamhet i bottenplan och 5 våningar med ca 25 hyreslägenheter.

Byggstart kan ske när befintliga lokaler på Selma Lagerlöfs Torg har rivits med preliminär start omkring 2018 och inflyttning 2019-2020.

BOTRYGG

Kvarter K, L, M, N, J och Q

Botrygg planerar att bygga 100 hyreslägenheter och 22 radhus i bostadsrättsform. Om intresse finns kommer även 12-20 trygghetsboende och 1 BMSS-boende att byggas.

Byggstart kan ske för kvarter K, L, M och N under 2016 under förutsättning att ledningsflytt och vägarbeten tillåter det. Byggstart kan ske för kvarter J och Q i slutet av 2017.

EGNAHEMSBOLAGET

Kvarter C

Egnahemsbolaget planerar att bygga ca 40 bostadsrätter i 10 våningar.

Kvarter E

I kvarter E planeras för ca 60 bostadsrätter i 2-4 våningar. Byggstart kan förhoppningsvis ske hösten 2017.

Vill ni följa vårt kommande projekt så besök vår hemsida www.egnahemsbolaget.se och gör en intresseanmälan.

FAMILJEBOSTÄDER

Kvarter O och P

Familjebostäder planerar att bygga hyresrätter i form av 5 radhus och ca 110 lägenheter i 4-6 våningar. Om behov finns kan eventuellt lokaler byggas i bottenvåningarna mot korttidsparkeringarna. Backahus Äldreboende kommer att ersättas med nytt boende inom området.

Byggstart kan ske 2020 eftersom Familjebostäders genomförandetid börjar 4 år efter detaljplanen har vunnit laga kraft. Då utgår vi från att den vinner laga kraft under 2016.

GÖTEBORGSLOKALER

Kvarter A

GöteborgsLokaler planerar att bygga ett stadsdelshus med rum för kultur som kommer inrymma en restaurang/cafedel, bibliotek, kultur- och fritidsverksamhet, mötesplatser och kontor för medarbetarna på Norra Hisingens Stadsdelsförvaltning. Lokaler för kultur- och fritidsverksamhet kommer samsas i huset med flexibla samutnyttjande mötesrum och ett aktivitetsbaserat kontor.

Kvarter D

Kvarter D kommer inrymma lokaler för dagligvaruhandel och annan detaljhandel samt lokaler för vård och service i olika utformningar. Det kan vara tandvård, vårdcentral, familjecentral och liknande verksamheter. Huset kommer också att inrymma ett parkeringsdäck.

Byggstart är ännu inte klart.

KEYWE

Kvarter G

Keywe planerar att bygga ca 200 studentlägenheter tillsammans med en idrottshall i trä för de lokala föreningarna i Norra Hisingen. Ett hus för boende, idrott, studier och samvaro under stora delar av dygnet.

Byggstart planeras till sommaren 2016.

RIKSBYGGEN

Kvarter H och I

Riksbyggen planerar att bygga 2 bostadsrättsföreningar med totalt ca 130 lägenheter. Hälften av bostäderna kommer att ingå i Riksbyggens seniorboendekoncept Bonum +55.

Byggstart kan ske när ombyggnad av Backadalen är klar.

Är ni intresserade av våra kommande projekt på Selma Lagerlöfs Torg, gå in på www.riksbyggen.se och gör en intresseanmälan.

Lägenheterna kommer att hyras ut via Boplats om inget annat anges. Om ni inte redan finns där, gå in och registrera er på www.boplats.se



Illustration: White Arkitekter