


## KONTROLL AV TEKNISKA BRANDSKYDDET

Fastighetsbeteckning Kyrkbyn 126.1	Kontrolldatum 170815
Fastighetens adress Örebrogatan 2,4 & 6, Göteborg	

<p>Det är av stor vikt att det brandskydd som byggs in i en byggnad regelbundet kontrolleras och underhålls så att avsedd funktion garanteras.</p> <p>Detta avser bla byggnadstekniska åtgärder som att brandceller hålls fullt funktionsdugliga, ordningsfrågor som att utrymningsvägar inte är blockerade eller låsta samt att installationstekniska anordningar som brandlarm, brandventilation mm fungerar.</p> <p>Kontrollerna skall göras enligt angivna intervall och dokumenteras enligt nedan. Upptäckta fel skall åtgärdas snarast.</p>	<p>Kontrollant Didrik Hjerstedt</p> 
---	---

	GK	Anm	KOMMENTAR
<b>1. Brandcellsskiljande konstruktioner</b>			
Brandcellsskiljande väggar intakta	X		
Inga nya hål i brandcellsskiljande väggar	X		
Nya genomföringar är godkänt tätade, befintliga tätningar intakta	X		
Väggarnas sträckning överensstämmer med brandcellsritningar	X		
<b>2. Bärande konstruktioner</b>			
Befintliga bärande konstruktioner kontrolleras att de är intakta ur brandskyddssynpunkt	X		
<b>3. Invändiga ytskikt</b>			
Befintliga ytskikt uppfyller erforderliga krav. Inga nya undertak eller vägg-beklädnader som inte godkänts av fastighetsägaren har monterats.	X		
<b>4. Tekniska utrymmen</b>			
Elcentraler, fläktrum, hissmaskinrum och andra tekniska utrymmen hålls fria från brännbart material.	X		
<b>5. Utrymningsvägars framkomlighet</b>			
Ändringar i planlösningen som påverkar utrymningsvägarnas längd.	X		
Området kring dörrar till trapphus inte blockeras.	X		
Lås skall vara lätt öppningsbara utan nyckel.	X		
<b>6. Vägledande markeringar</b>			
Vägledande markeringar lyser/fungerar	X		
Nödströmsförsörjningen fungerar	X		
Att inga ändringar i planlösningen som påverkar placering och funktion för den vägledande markeringen har utförts.	X		
<b>7. Nödbelysning</b>			
Nödbelysningen fungerar / 1 lux	X		
Nödströmsförsörjningen fungerar	X		
Att inga ändringar i planlösningen som påverkar nödbelysningen har utförts.	X		
<b>8. Dörrar</b>			
<b>Vid placering i brandcellsskiljande vägg</b>			
Dörren har rätt brandklass	X		
Fullständig funktionskontroll: planhet, hängning, öppning/stängning, glasn, täthet, släplis, tröskel, dörrstängare mm	X		
Låset har fallkolv som griper in i karmens slutbleck minst 7 mm vid E eller EI 30 och 10 mm vid E eller EI 360	X		
Inget extra lås monteras samt att ändringar eller ingrepp anmälts till fastighetsägaren för godkännande	X		
<b>11. Automatisk brandlarm och utrymningslarm</b>			
Journalboks noteringar			
kontroll av brandlarm-centralen att "gröna dioden" lyser			
<b>12. Sprinkler</b>			
Journalboks noteringar			
kontroll av brandlarm-centralen att "gröna dioden" lyser			
<b>13. Inomhusbrandposter och brandsläckare</b>			
Fast installerad inomhusbrandpost			
Kontroll att handbrandsläckare är intakt ( säkerhetsprint sitter i )			
<b>14. Luftbehandlingssystem</b>			
Spjäll stänger/öppnar enligt givna förutsättningar samt att vid fel automatisk motionskörning ger avsedd felindikation.	X		
Fläktar fungerar enligt givna förutsättningar.	X		
Styrpulsar från det automatiska brandlarmet fungerar.			
<b>15. Brandgasventilation</b>			
Brandgasventilation av trapphus fungerar som avsett	X		
Detektorer till brandgasventilation fungerar	X		
Tryckavlastning i hisschakt fungerar	X		